**DECRETO Nº 009 DE 22 DE JANEIRO DE 2018**

**“*Altera em parte o disposto nos Arts. 2º e 8º do Decreto nº 149 de 25 de outubro de 2017, para atribuir a metragem e alterar o valor mensal mínimo para o item 15 (quinze) que se refere ao Salão de Cabeleireiro.”***

**A PREFEITA MUNICIPAL DE ARARUAMA,** Estado do Rio de Janeiro, no uso de suas atribuições e competência que lhes são conferidas por lei, especialmente o disposto nos incisos VII e VIII, do Art. 69, da Lei Orgânica do Município;

**D E C R E T A:**

**Art. 1º.** Fica alterado o **item 15** do Art. 2º, do Decreto nº 149 de 25 de outubro de 2017 que passa a ter a seguinte redação:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **NÚMERO** | **ATIVIDADE** | **TAMANHO** |
| **15 (quinze)** | **Salão de Cabeleireiro** | **55,02m²** |

**Art. 2º.** Fica alterado o **item 15** do Art. 8º, do Decreto nº 149 de 25 de outubro de 2017 que passa a ter a seguinte redação:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **UNIDADE/ATIVIDADE** | **TAMANHO** | **VALOR** |
|  **15/Salão de Cabeleireiro** |  **55,02m²** | **R$1.400,00** |

**Art. 3º.** Em face das alterações ditadas pelo Decreto nº 165, de 11 de dezembro de 2017 e das alterações de que tratam os artigos 1º e 2º, deste Decreto, o Decreto nº 149, de 25 de outubro de 2017, fica consolidado com as seguintes disposições:

**Art. 4º.** Fica revogado o Decreto nº 076, de 18 de agosto de 2015.

**Art. 5º.** Para efeitos de concessão de uso ficam definidos como bens públicos fixos, para fins de exploração comercial na Praça Antonio Raposo, os seguintes quiosques:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **NÚMERO** |  **ATIVIDADE** |  **TAMANHO** |
| **01 (um)** | **Cafeteria** |  **3,50 x 4,50 = 15,75m²** |
| **02 (dois)** | **Creperia** |  **3,50 x 4,50 = 15,75m²** |
| **03 (três)** | **Sorveteria** |  **3,00 x 4,00 = 12,00m²** |
| **04 (quatro)** | **Sorveteria** |  **3,00 x 3,00 = 9,00m²** |
| **05 (cinco)**  | **Lanche** |  **2,00 x 3,00 = 6,00m²** |
| **06 (seis)** | **Lanche** |  **2,00 x 3,00 = 6,00m²** |
| **07 (sete)** | **Lanche** |  **2,00 x 3,00 = 6,00m²** |
| **08 (oito)** | **Lanche** |  **2,00 x 3,00 = 6,00m²** |
| **09 (nove)** | **Lanche** |  **2,00 x 3,00 = 6,00m²** |
| **10 (dez)** | **Lanche** |  **2,00 x 3,00 = 6,00m²** |
| **11 (onze)** | **Lanche** |  **2,00 x 3,00 = 6,00m²** |
| **12 (doze)** | **Lanche** |  **2,00 x 3,00 = 6,00m²** |
| **13 (treze)** | **Churrascaria e Restaurante** |  **Ø 15,00 = 176,71m²**  |
| **14 (quatorze)** | **Lanchonete** |  **5,00 x 5,00 = 25,00m²** |
| **15 (quinze)** | **Salão de Cabeleireiro** |  **55,02m²** |
| **16 (dezesseis)** | **Restaurante (Frutos do Mar)**  |  **Ø 15,00 = 176,71m²** |

**Art. 6º.** A concessão terá por objetivo a escolha de empresa, mediante outorga ao Município, para gestão, manutenção e adaptação dos quiosques e construção, gestão e manutenção do restaurante de frutos do mar, de acordo com o projeto apresentado pela Secretaria de Obras, Urbanismo e Serviços Públicos.

**Art. 7º.** A construção do restaurante de frutos do mar de que trata o artigo 3º, será integralmente custeada pela empresa vencedora do certamente licitatório no prazo de 365 (trezentos e sessenta e cinco) dias, a contar da data de assinatura do contrato e, uma vez, concluída incorporar-se-á ao patrimônio público municipal, não gerando para a empresa qualquer direito à indenização, retenção ou compensação do valor despendido.

**Art. 8º.** Toda e qualquer obra de manutenção, adaptação e conservação dos bens definidos no Art. 2º e que integram a Licitação de que trata o presente Decreto, correrá por conta e risco da empresa vencedora do certame, não gerando direito à indenização, retenção ou compensação.

**Art. 9º.** A concessão far-se-á através de Processo Licitatório do tipo MAIOR OFERTA, ficando estabelecida a Outorga Inicial no equivalente ao valor mínimo de 03 (três) vezes o valor da locação mensal de cada unidade objeto da licitação.

**Art. 10º.** Além da Outorga Inicial a empresa vencedora pagará ao Município, mensalmente o correspondente a 1/3 (um terço) do valor da locação recebida de cada unidade.

**Art. 11.** Ficam fixados os valores mensais mínimos iniciais para cada unidade, a saber:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **UNIDADE/ATIVIDADE** |  **TAMANHO** |  **VALOR** |
| **01 / Cafeteria**  |  **15,75m²** |  **R$ 450,00** |
| **02 / Creperia** |  **15,75m²** |  **R$ 450,00** |
| **03 / Sorveria** |  **12,00m²** |  **R$ 360,00** |
| **04 / Sorveteria** |  **9,00m²** |  **R$ 240,00** |
| **05 a 12 / Lanche** |  **6,00m²** |  **R$ 240,00** |
| **13 / Churrascaria e Restaurante** |  **176,71m²** |  **R$ 4.500,00** |
| **14 / Lanchonete** |  **25,00m²** |  **R$ 690,00** |
| **15 / Salão de Cabeleireiro** |  **55,02m²** |  **R$ 1.400,00**  |
| **16 / Restaurante Frutos do Mar**  |  **176,71m²** |  **R$ 4.500,00** |

**Art. 12.** O prazo da concessão de que trata o presente Decreto será de 10 (dez) anos.

**Art. 13.** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação retroagindo seus efeitos a 25 de outubro de 2017, revogadas as disposições em contrário.

Registre-se. Publique-se. Cumpra-se.

Gabinete da Prefeita, 22 de janeiro de 2018.

***Lívia Bello***

**“Lívia de Chiquinho”**

**Prefeita**